



新しい技術の動向について広く情報収集に努め、
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりをモットーに
会員各社協力のもと業界の事業発展に寄与しています

事務局：〒100-0014 東京都千代田区永田町 2-17-17
TEL 03-3663-6282 FAX 03-6257-1010
URL <https://www.gia-jpb.jp/>
E-mail jpb3533@gia-jpb.jp

2024年度 部会開催報告

- 開催日時：2024年4月9日(火) 14:00～15:00
- 開催場所：アイオス永田町 2F ミーティングルーム1
- 内 容：2024年度 広報部会活動について
6月本部研修会・10月JPB駐車場フォーラム・
実務者交流会等

2024年度 第1回 理事会 開催報告

- 開催日時：2024年4月9日(火) 16:00～17:30
- 開催場所：アイオス永田町2階 会議室
- 内 容：
 - 〈報告事項〉
 - ① 行事報告(沖縄懇親交流会・九州支部研修会)
 - ② 部会報告(総務・広報・技術)
 - ③ 会計報告
 - 〈決議事項〉
 - ① 新規入会審査：正会員)株式会社スペース二十四
株式会社NBパーキング
賛助会員)株式会社ケイマックス
 - 〈検討事項〉
 - ① 2024年総会資料(素案)について
 - ② 総会・懇親会の案内状(案)
 - ③ 総会後の懇親会招待者候補(案)
 - 〈その他〉
 - ① 全国賃貸管理ビジネス協会について

コインパーキング市場 実態分析調査 調査アンケートご協力をお願い

2022年5月の刊行より最新版を待ち望む協会内外からの声もあり、いよいよ2024年度、続刊を刊行すべく調査を開始しております。

回を重ねるごとに他に類を見ないデータとして高い評価をいただいております、協会としても極めて重要な調査と位置付けております。

会員の皆様におかれましては、ぜひともアンケート調査にご協力賜りますようお願い申し上げます。

アンケート提出締切：5月31日(金)



◆ 部会・理事会予定

- ◎ 総会后臨時理事会：2024年5月28日(火) 11:40～11:50
- ◎ 第2回理事会：2024年7月4日(木) 16:00～17:30

◆ 今後の行事予定

- ◎ 定時社員総会・懇親会：2024年5月28日(火) 11:00～13:30
- ◎ 本部研修会：2024年6月18日(火)



株式会社CSBパートナーズ

革新性の高い価値創造の連鎖を生み出す
『不動産・駐車場の管理・運営・コンサルティング』



会社紹介

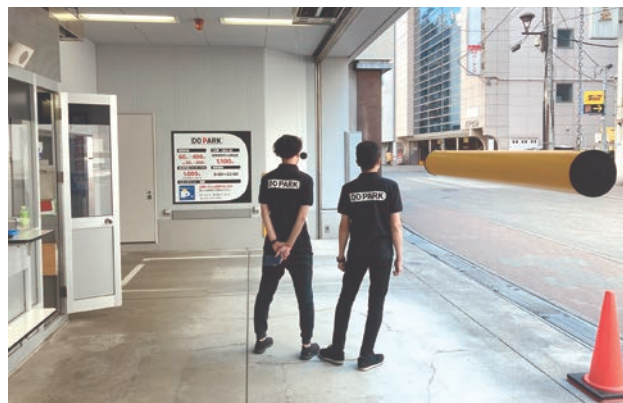
株式会社CSBパートナーズは、1959年に北海道札幌市にて創業した株式会社中心街ビルを母体として2021年に設立し、現在、札幌・東京・大阪にて、不動産・駐車場の管理・運営・コンサルティングを展開しています。

不動産事業においては、主にオフィスビル・商業施設・賃貸マンション・戸建住宅のプロパティーマネジメント業務やビルマネジメント業務を行なっております。

弊社の強みは、上記の不動産事業のみにとらわれることなく、駐車場事業を併せもつことでもあります。

駐車場事業においては、機械式立体駐車場のサブリース事業を主軸として、有人運営時間貸駐車場・コインパーキング・月極駐車場管理・代替駐車場確保サービス・有人駐車場オペレーションコンサルティングと多岐に渡っております。

DO PARK



不動産の保有・仲介を行う株式会社中心街ビル、商業施設の運営を行う株式会社ピヴォと共に、3社体制にて、不動産保有オーナー様のあらゆる課題を、革新性の高い価値創造の連鎖を生み出して解決して参ります。

主要製品等紹介

【不動産管理】

ピヴォクロス（商業施設）
札幌市中央区南1条西2丁目9-1
地下2階 地上8階建



【機械式駐車場】

ほくほく札幌ビル
（有人運営時間貸駐車場）
札幌市中央区大通西2丁目5
収容台数：48台



【自走式立体駐車場】

ベガスベガス札幌店
札幌市中央区北4条西4丁目4-1
収容台数：670台



【コインパーキング】

ユーカラパーキング
亀田郡七飯町字大沼町206-1
収容台数：90台



DATA

株式会社CSBパートナーズ URL：<https://csb-p.com>
TEL：011-596-7075 FAX：011-596-7571
住所：【札幌本社】〒060-0062 北海道札幌市中央区南2条西2丁目12-4 KPビル4階
【東京オフィス】〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-2 太陽生命品川ビル28階