

# ー般社団法人 日本パーキングビジネス協会 だより

Japan Parking Business Association

2025年2月

新しい技術の動向について広く情報収集に努め、 また、"美しく、快適で、機能的な"駐車場づくりをモットーに 会員各社協力のもと業界の事業発展に寄与しています 事務局: 〒 100-0014 東京都千代田区永田町 2-17-17 TEL 03-3663-6282 FAX 03-6257-1010 URL https://www.gia-jpb.jp/ E-mail jpb3533@gia-jpb.jp

# 2025年(令和7年)賀詞交歓会 開催報告

●開催日時:2025年1月21日(火)

 $12:00 \sim 13:15$ 

●開催場所: KKRホテル東京 (東京都千代田区)

11階「孔雀の間」

●参加人員:105名

2025年賀詞交歓会は、会員はもとより、国土交通省をはじめ、各駐車場関係団体等から来賓多数が出席され、和気藹々とした雰囲気の中で終始各々の有意義な情報交換と歓談が行なわれ、大盛況のうちに幕を閉じました。

→主催者挨拶、来賓挨拶等は、本誌36-37ページを 参照ください。



●主な来賓:国土交通省

(公社)立体駐車場工業会 (一社)全日本駐車協会

(一社)日本自走式駐車場工業会 その他学識経験者等 (順不同)



日本パーキングビジネス協会 前川 **琢也** 理事長



国土交通省 服部 卓也 大臣官房技術審議官



日本パーキングビジネス協会 清家 政彦 副理事長



日本パーキングビジネス協会 **本房 伸一** 副理事長

# ◆ 今後の行事予定

◎北海道支部研修会: 2025年2月7日(金)16:00~20:00

◎懇親交流会(沖縄):2025年2月20日(木)~22日(土)

◎九州支部研修会 : 2025年3月13日(木)16:00~20:00

#### ◆部会・理事会予定

◎総務部会 : 2025年2月14日(木)15:00~◎広報部会 : 臨時広報部会を開催予定 日時未定◎技術部会 : 2025年2月12日(水)13:30~◎理事会 : 2025年3月5日(水)16:00~17:30

## 会員企業紹介



# 名城企画株式会社

人と不動産の架け橋をめざして、 快適な駐車場を提供します。



#### 社長メッセージ

設立2005年6月。愛・地球博の開催、中部国際空港(セントレア)開港の年に 事業を開始し、好調な名古屋経済を追い風に不動産関連事業を展開し成長を遂げ てまいりました。不動産売買、賃貸マンション管理、そしてコインパーキング事 業の3事業を柱として、地元名古屋、愛知・岐阜・三重を中心に活動しております。 お客様の要望に応えるため、固定概念にとらわれない柔軟なサービスを提供 していき、さらなる飛躍を目指してまいります。



代表: 真野 耕史

### 駐車場事業紹介

名城パーキングというブランドで借上げ・自社所有・収益パーキングの販売というかたちで東海圏を中心に約150現場を展開しております。他社にはない特徴として「収益パーキングの販売」に力を入れており、取り組みを始めてから約10年の間に20件以上の収益パーキングを送り出しております。

創業当時からマンション管理をする中で、オーナー様からのよく聞く悩み事として、「入居者同士のトラブルが絶えない」「家賃の滞納で困っている」「リフォームに多大な費用が掛かる」などといった事を耳にしました。そういった悩みを解消する物件を提供できないかと考えたときに収益パーキングだったら悩みを極力解消できるのではと、この事業をはじめました。

まずは駐車場として向いている土地を探し、当社が買取し、コインパーキングを開設。1年から2年経過したところで、売上状況を開示しながら駐車場機器付きパッケージとして販売してきました。多くの不動産投資家様から喜びの声をいただき、良好な関係が継続できております。





また、最近の取り組みとしては完全キャッシュレスパーキングの開設に注力をし、現場を開設しております。まだまだ地域により完全キャッシュレスに抵抗感や煩わしさなどから、売上が思うように伸びていない現場もありますが、時代の変化とリピーターが増えることにより解消されていくと考えております。ここからまた新しい駐車場の形を模索して、社会に提供できればと思い事業に取り組んでおります。

## 【名城キャッシュレスパーキング】



DATA





名城企画株式会社 https://www.meijokikaku.jp

〒461-0002 愛知県名古屋市東区代官町40-18 TEL 052-937-7755

https://www.meijokikaku.jp